



**INFORMAÇÕES INSTITUCIONAIS**  
**Projeto: Obra Sede e Agência Três de Maio**  
**Competência: AGOSTO**

**RELEASE DO PERÍODO**

*A Sicredi Noroeste RS preza pela transparência nas suas atividades. Com o objetivo de manter os associados e a comunidade bem informados, mensalmente estará disponibilizando neste espaço, release com informações sobre o andamento da obra da nova Sede Administrativa e Agência de Três de Maio.*

*O projeto com 5.696,51m<sup>2</sup> de área construída abrigará a Sede Administrativa, agência do município e auditório com capacidade para 300 lugares que estará disponível para uso da comunidade. O projeto prevê ainda estacionamento interno com mais de 100 vagas.*

**ESTÁGIO ATUAL**

*- O processo de tomada de preço com construtoras interessadas iniciou no mês de fevereiro/2019 com 14 (quatorze) empresas que se habilitaram.*

*- No mês de maio iniciou a terceira etapa, na qual continuam participando, 7 (sete) empresas, listadas a seguir:*

*Andora Construções - Porto Alegre/RS  
Construtora JL - Cascavel/PR  
Construtora Zagonel - Lajeado/RS  
Dimensão Engenharia e Construção - Chapecó/SC  
Macro Empreendimentos Imobiliários - Santa Rosa/RS  
Morada Sul Empreendimentos - Três de Maio/RS  
Tecnika Engenharia Especializada - Santa Rosa/RS*

*- Estas empresas apresentarão seus orçamentos até a primeira quinzena de junho/2019.*



- No mês de Julho/2019 o Comitê de Gerenciamento avaliou os orçamentos que foram disponibilizados pelas 07 (sete) construtoras que estavam participando do processo de tomada de preços.

- No dia 15/07/2019 o Conselho de Administração da Sicredi Noroeste RS esteve reunido e definiram que seguem no processo as seguintes empresas:

Andora Construções Ltda

Dimensão Eng. e Construção Ltda

Macro Empreendimentos Imobiliários Ltda

- O Comitê de Gerenciamento da Obra, no mês de julho, realizou visitas a Sede das empresas, bem como visita a obras executadas e em andamento.

- No dia 19/08/2019 o Conselho de Administração, com base nas informações e análises disponíveis, selecionou a Andora Construções Ltda para execução da Obra da Nova Sede Administrativa e Agência da Sicredi Noroeste RS.

- O contrato de execução da obra foi firmado no dia 12/09/2019, com a presença do representante da empresa selecionada, engenheiro Mario e dos Diretores e Presidente da Sicredi Noroeste RS.





- As obras iniciaram no início do mês de outubro de 2019.

A seguir o demonstrativo das despesas efetivadas.

### **DESTINAÇÕES DAS APLICAÇÕES**

<b>Especificação dos itens</b>	<b>Valor R\$</b>
Construtora Contrato	10.633.102,33
Terrenos	4.195.000,00
Materiais (Fora Contrato Construtora) Carpets Modular, sistema de Piso, Placa Solar	655.090,12
Projetos Contrato	512.220,00
Gerenciamento Contrato	554.038,60
Taxas e Tributos	168.856,47
Projetos exceto Contrato	79.900,00
Tapumes - Limpeza - honorarios- Maquete - outdoor - sondagem terreno	64.265,55
Móveis e Equip (Container)	35.189,66
Comunicação	7.680,00
Obra CEI	7.601,72
<b>Total - até 18/09/2020</b>	<b>16.912.944,45</b>

Abaixo link para a playlist de vídeos da obra:

[Playlist Vídeos Obra SEDE](#)